



SAX Business Consult GmbH

Unternehmensnachfolge | Finanzierung
Strategie- und Vertriebsentwicklung

Unternehmensexposé kurz

Projektnummer	SAX-2019.001
Ansprechpartner bei der SAX	Ralf Riedel
Region	Sachsen, Regierungsbezirk Dresden
Branche	Einzelhandel
Rechtsform	Einzelunternehmen
Gesellschafter	
Mitarbeiter aktuell	
Gründungsjahr	
Verkaufsgrund	
Verkauf als	
Immobilien im Unternet	
Verkauf der Immobilie v	
Kaufpreis	30.000 €
Datenstand	05.03.2019

VERKAUFT

Hinweis:

Die dargestellten Informationen und Kennzahlen resultieren aus dem Material, welches uns der Mandant zur Verfügung gestellt hat. Wir übernehmen keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben. Der Interessent (Investor/Käufer) bekommt im Rahmen der Verhandlungen Einblick in die betrieblichen Unterlagen.

Kurzprofil:

Einzelhandelsunternehmen



Unternehmenstyp:	Einzelunternehmen
Branche:	Einzelhandel
Spezialisierung	Geschenkartikel und Dekorationsartikel
Chronologie:	2005 Gründung als Einzelunternehmen
Standort:	Dresden Sehr gute Erreichbarkeit mit Auto und öffentlichem Nahverkehr Öffentliche Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
Geschäftsräume:	Die Geschäftsräume sind im EG (Ladenlokal) gelegen. Mietfläche 63,5 m ² 2 Verkaufsräume, 1 Küche, 1 Toilette, Keller
Personal:	kein
Leistungsangebot:	Das Hauptangebot sind Dekorations- und Geschenkartikel. Bücher, CD's, Kalender etc. Darüber hinaus werden schöne und nützliche Gegenstände des täglichen Gebrauchs angeboten. Aber auch süße Leckereien (feinste Schokoladen und Konfitüren), exotische Tee- und Kaffeesorten, bezaubernde Düfte und Badeaccessoires bis hin zu ausgewählter Kosmetik. Enorme Vielfalt auf kleinstem Raum. Ein Ort zum Stöbern und Finden. Ein Wohlfühladen.
Kundenstruktur:	Überwiegend Privatkunden
Besonderheiten:	Es bestehen Möglichkeiten den Geschäftsumfang auszubauen. <ol style="list-style-type: none">1. Da das Geschäft in den letzten 3 Jahren aus persönlichen Gründen nur mit 28 h/ Woche betrieben wurde.2. Weil derzeit kein Internetshop existiert.
Marktsituation:	Die Marktsituation ist normal.
Konkurrenz:	Ja, ist vorhanden jedoch auf verschiedene Stadtgebiete Dresdens verteilt.



**Anforderung an
Nachfolger:**

Das Unternehmen eignet sich besonders gut für einen Nachfolger, der u.a.

- Spaß am Dekorieren und Verpacken hat,
- Geschmack hat und Kreativität besitzt,
- Gern Mitmenschen beim Einkauf berät,
- Empathie besitzt,
- Selbst gut Kunden akquirieren kann,
- sich mit dieser Arbeit gern identifizieren möchte,
- über die Bonität verfügt, die zur Kaufpreiszahlung notwendig ist

Ziele:

Das Unternehmen soll zeitnah aufgegeben werden und sinnvollerweise in den bisherigen Räumen fortgeführt werden.

Zeitplanung:

Es ist geplant das Unternehmen zum 31.12.2019 zu übergeben.
Es ist auch eine frühere Übergabe möglich.
Eine Einarbeitung und Stammkundenüberleitung ist vorgesehen.